

眠っている不動産の「これから」を考える

創業と空き家・空き店舗活用勉強会

参加費
無料

10月31日(土) 14:00-16:45

会場 岩槻駅東口コミュニティセンター 4階 多目的ルームA

定員 現地：100名程度 申込み不要
オンライン（第一部のみ）：要申込み ※下記よりお申込みください



実践事例

Cha Tora/Co.Tora (合同会社岩槻家守舎)

元化粧品店をリノベーション

- 1階をカフェ
- 2階をシェアオフィス

地域の人々が自然と集まり、新たな活動やつながりが生まれる場へと再生しました。現在は、1階をシェアキッチンとして営業しています。



●その他の実践事例

MIYATAYA BAGEL (TDS 株式会社)



古民家改修のベーグル専門店

「プレゼントしたくなるベーグル」をコンセプトに、ベーグルを通じて人と人との新たなつながりが生まれる、地域に愛される場所を目指しています。

Nook & Park (アーキリンクス株式会社)



旧社員寮を改修した複合施設

1階をシェアキッチン、2・3階をスタジオやサロンスペースとして活用。「子育て世代が親子で楽しめる場所」を目指し、子どもと一緒に楽しめるイベントなども開催しています。

プログラム

第一部 勉強会 14:00 ~ 15:40

◆ 遊休不動産活用と創業の実践事例（約 80 分）

登壇者 | 三輪 祐子氏 / 堀 哲郎氏

春日部で空き店舗活用・創業支援に取り組む三輪祐子氏と、地域経済の実態把握を通じて地域活性化を支援する堀哲郎氏が、遊休不動産を活用した創業の可能性や実践のポイントを紹介します。

◆ 岩槻での遊休不動産活用紹介（約 20 分）

登壇者 | 内野 巧也氏 / 金子 慎太郎氏 / 田中 隆介氏

岩槻での実践事例をもとに、物件活用の経緯や、資金・契約・改修など、活用までの具体的な流れをご紹介します。



第二部 座談会 15:45 ~ 16:45

◆ 講師を交えた座談会

第1部の講師や岩槻で活動する実践者と一緒に、遊休不動産の活用や創業について意見交換します。空き家を活用したいけれど、何から始めればいい？岩槻で何か始めてみたい！など、具体的な相談はもちろん、まだ考えがまとまっていない方もお気軽にご参加ください。



申込み・お問い合わせ

申込み方法

オンライン参加をご希望の方は、10/28(水)までに下記の URL または右の二次元コード、もしくは電話・メールにてお申込みください。



URL: <https://x.gd/r8MB9>

お問い合わせ

さいたま市 都市戦略本部 未来都市推進部
未来都市共創担当

TEL 048-829-1457
FAX 048-829-1997
Mail mirai-toshi-suishin@city.saitama.lg.jp

登壇者



三輪 祐子氏
有限会社三輪興産



堀 哲郎氏
らしく株式会社



内野 巧也氏
アーキリンクス株式会社



金子 慎太郎氏
合同会社岩槻家守舎



田中 隆介氏
株式会社とらや

こんな方におすすめ！

- 空き家・空き店舗を所有している方
- ご家族が所有する不動産の今後について考えている方
- 将来的に空き家・空き店舗になりそうな物件をお持ちの方
- 遊休不動産の活用に興味がある方

市ホームページ Instagram

岩槻リノベーションまちづくりについて
詳しくは市ホームページをご覧ください。

URL: <https://x.gd/EP2te>

